



**L'éthique du soin tient dans l'écoute, le respect et l'accompagnement.**

Un service spécialisé « Alzheimer » avec un environnement familial, une attente de tous les instants et du personnel qualifié sont les principales caractéristiques de cette unité réduite et sécurisée, avec un mode de vie orienté vers les activités simples « comme à la maison ».



**En quelques chiffres**

- 90 lits
- Parc complanté de Palmiers
- Jardin thérapeutique

**Notre avis**

- Options fiscales Censi-Bouvard, LMNP et LMP
- Groupe Séniors Santé : Le partenaire de la prise en charge du grand âge au sein d'EHPAD nouvelle génération conçus comme un véritable lieu de vie
- Département présentant le taux d'équipement le plus faible en France



**Résidence Eugénia**  
Résidence Médicalisée EHPAD  
Commune de Moriani / Corse (2B)



**Résidence Eugénia**

Résidence Médicalisée EHPAD



Commercialisation



Création - www.leprenoire.com - Document informel non contractuel







## Présentation de la Résidence «Eugénia»

La résidence Eugénia située sur la commune de Moriani (proche Bastia) répond enfin à une demande d'hébergement non satisfaite à ce jour de personnes âgées venant de toute la région de la Castagniccia et de sa population en bord de mer. Les personnes âgées peuvent partager un moment de convivialité ou se reposer dans les salons aménagés au sein de l'établissement ou à l'extérieur. Une bibliothèque est à leur disposition. Un espace déambulatoire est réservé aux résidents atteints de la maladie d'Alzheimer.



### Un grand projet : Préserver l'autonomie

Pour se sentir bien dans un lieu nouveau, il est souvent essentiel de recréer l'environnement qui nous est cher : les résidents peuvent apporter meubles, tableaux, objets de décoration personnels, qui viennent compléter le mobilier soigneusement adapté aux besoins de la personne âgée.

L'ensemble de la résidence répond aux normes de sécurité tout en favorisant l'autonomie. L'essentiel étant de repousser toujours plus loin les frontières de la dépendance.



Le projet de vie et le projet de soin sont établis avec la **personne âgée** et sa famille par une équipe médicale professionnelle (médecin coordonnateur, infirmier(e)s, aides soignant(e)s, aides médico-psychologiques...) conformément à la convention signée entre le Gestionnaire, l'État et le Département. Le médecin coordonnateur assure, en collaboration avec l'équipe soignante et les intervenants médicaux extérieurs, la permanence des soins. L'ensemble du personnel est spécialement formé à la prise en charge **des personnes âgées atteintes de la maladie d'Alzheimer** et des troubles apparentés.

## Résidence Eugénia

Résidence Médicalisée EHPAD



### Flaner, partager des animations, se reposer

L'ombre d'un jardin thérapeutique (aménagé) complanté de palmiers permet des rencontres badines ou des échanges plus sérieux.

Il se passe toujours quelque chose à la résidence, diverses activités sont proposées aux résidents comme les jeux de société, les ateliers mémoire, la gymnastique douce, la cuisine thérapeutique ainsi que des événements réguliers (échanges inter-générationnels, le concert mensuel, ...).

